Inírida, Nueve (09) de Abril de 2025.

Señores:
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR.
REGIONAL GUAINÍA
Ciudad

Objeto: REALIZAR LOS MANTENIMIENTOS ANUALES PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS A LOS SISTEMAS DE AIRES ACONDICIONADOS DE LAS SEDES DE LA REGIONAL GUAINÍA DEL ICBF, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO DE LA ESTRUCTURA METÁLICA DE LA CUBIERTA ENTRADA PRINCIPAL DE LA REGIONAL GUAINÍA, GARANTIZANDO SU FUNCIONAMIENTO ADECUADO, DURABILIDAD Y CONDICIONES DE SEGURIDAD.

En nombre y representación de la empresa denominada, **FRANCISCO JAVIER OCHOA RIVAS**, de acuerdo con la Invitación Para presentar Oferta, presento ante Ustedes la propuesta necesaria en los siguientes términos:

Item	Descripción	Unidad	Valor	Cantidad	Total
1	Mantenimiento de estructura de cubierta de lamina alveolar (incluye limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para estructura metálica)	M2	$117.000	16,62	$1.944.540
2	PLATINA E 4MM 0,3X0,2M	UND	$145.000	10,00	$1.450.000
3	mantenimiento preventivo de aire acondicionado de 9000 a 48000 BTU mantenimiento general, desmonte, calibración de refrigerante, cambio de rubatex, cambio de cinta vinilo, mantenimiento del circuito eléctrico, limpieza de la boquilla de desagüe, limpieza de tubo de desagüe, limpieza de filtros, limpieza de turbinas.	UND	$327.300	33,00	$10.800.900
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$14.195.440**
	ADMINISTRACION		**A=**	**18,00%**	**$ 2.555.179,20**
	IMPREVISTOS		**I=**	**4,60%**	**$ 652.990,24**
	UTILIDAD		**U=**	**4,20%**	**$ 596.208,48**
	TOTAL COSTO DE PROYECTO				**$17.999.818**

Nota: El contratista con pleno conocimiento técnico y presupuestal en el área, presenta la cotización teniendo en cuenta el PIC 2025 del 5,2%, así como el 19% del IVA, y los demás costos que se genere por la actividad solicitada por el ICBF Regional Guainía (Trasporte, mano de obra, insumos a utilizar etc..)

Son: DIECISIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS DIESIOCHO PESOS M/CTE. ($17.999.818,00).

Entendemos que el valor de la oferta, conforme está definido en la Invitación a ofertar, incluye todos los impuestos, tasas o contribuciones directas o indirectas que sean aplicables, así como todos los costos directos e indirectos que se causen por labores de administración y las utilidades del contratista.

Cordialmente,

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO
NIT 79951111-7
Nombre del Representante Legal: FRANCISCO JAVIER OCHOA RIVAS
C.C. No. 79.951.111 de Bogotá
Dirección: Carrera 6b No 34- 05
Ciudad: INIRIDA-GUAINIA
Teléfonos: 314-4861428
Correos Electrónico: fochoar1@gmail.com